

ПРОТОКОЛ № 7
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

29 апреля 2025 г.

Время начала: 14 час. 00 мин., **время окончания:** 14 час. 50 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Карипова В.М.

Юрпалов А.С.

Первушин Г.Н.

Отсутствовали:

Мельников А.С.

Бушмелев К.Ю.

Бородулин А.Н.

Дилянов Я.В.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 5 (пять) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель»;

приглашенные:

Сычугов П.В. – директор ООО «СК «ПИОНЕР»;

Нурытдинов И.Д. – индивидуальный предприниматель;

Сулейманов Р.Р. – генеральный директор ООО «АМДИ»;

Маузитдинов Д.Р. – представитель ООО «ПромСтройМонолит».

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.);
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.)
3. О добровольном выходе из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
4. О предоставлении займов членам АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).
5. Об очередном Общем собрании членов АСРО «Строитель» (докладчик Ходырев А.Г.).

6. О внесении изменений в план проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год (докладчик Ворончихин Е.Э.).

7. О представлении кандидатур к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» (докладчик Селюнина Л.В.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «ПИОНЕР» (ООО «СК «ПИОНЕР») ИНН 1831185747, ОГРН 1171832015354.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 29 апреля 2025 года в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» индивидуального предпринимателя Нурытдинова Илзира Дикафовича (ИП Нурытдинов И.Д.) ИНН 026407502914, ОГРНИП 315028000015281.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 29 апреля 2025 года в связи с уплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «АМДИ» (ООО «АМДИ») ИНН 1800020311, ОГРН 1241800009054.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 29 апреля 2025 года в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройМонолит» (ООО «ПромСтройМонолит») ИНН 1840106484, ОГРН 1211800016350.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 29 апреля 2025 года в связи с уплатой юридическим лицом в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и вступительного взноса.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью Завод строительных лесов «СОЮЗ» ИНН 1840080677, ОГРН 1181832014319.**

С 29 апреля 2025 г. наделить **общество с ограниченной ответственностью Завод строительных лесов «СОЮЗ» ИНН 1840080677** правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства за исключением объектов использования атомной энергии на основании заявления общества от 02.04.2025.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью Проектный институт «Удмуртгазпроект» ИНН 1831140591, ОГРН 1101831001920.**

С 29 апреля 2025 года установить **обществу с ограниченной ответственностью Проектный институт «Удмуртгазпроект» ИНН 1831140591** третий уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с уплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.3. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «ГазмастерСтрой» ИНН 1841029271, ОГРН 1121841007200.**

С 29 апреля 2025 года установить **обществу с ограниченной ответственностью «ГазмастерСтрой» ИНН 1841029271** второй уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда в связи с уплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному второму уровню ответственности и **второй** уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с уплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному второму уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: . О добровольном выходе из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

Добровольно прекратили членство в АСРО «Строитель» следующие юридические лица: ООО Финансовая Строительная Компания «Квартал Строй» ИНН 1841062261 (23.04.2025); ООО «ТНР-СТРОЙ» ИНН 1841090038 (23.04.2025); ООО «Технобетон» ИНН 1840083269 (17.04.2025).

Члены Совета приняли информацию к сведению (без проведения голосования).

4. По четвертому вопросу: О предоставлении займов членам АСРО «Строитель»

4.1. Слушали начальника отдела правовой и организационной работы Селюнину Л.В., которая доложила о поступивших заявках от ООО ПИ «Удмуртгазпроект» и ООО «ФПК «НЭСТ» на получение займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. После обмена мнениями проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Отложить рассмотрение вопроса о предоставлении займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» в связи с его неподготовленностью.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

4.2. О внесении изменений в План расходования займа к договору займа № 20/2025 от 09.04.2025 слушали начальника отдела правовой и организационной работы Селюнину Л.В., которая доложила о поступившем от общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ДомМастер» (ООО СК «ДомМастер») ИНН 1840033941 ОГРН 1141840021510 обращении по вопросу внесения изменений в План расходования займа к договору займа № 20/2025 от 09.04.2025, в связи с переносом сроков оплаты поставщикам строительных материалов, и включением новых лиц, в пользу которых планируется осуществлять платежи за счет средств займа. Члены Совета обменялись мнениями, затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в План расходования займа, являющийся Приложением № 1 к договору займа № 20/2025 от 09.04.2025.

Поручить исполнительному органу АСРО «Строитель» обеспечить подготовку и заключение дополнительного соглашения к договору займа № 20/2025 от 09.04.2025.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Об очередном Общем собрании членов АСРО «Строитель» доложил председатель Совета Ходырев А.Г., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

5.1. В соответствии с пунктом 3.2 Положения об Общем собрании членов АСРО «Строитель» созывается очередное Общее собрание членов АСРО «Строитель» 04 июня 2025 г. по адресу: г. Ижевск, ул. Орджоникидзе, 33а (Зал торжественных мероприятий БУ УР «Дом Дружбы народов» (1 этаж)).

Время начала Общего собрания: 14 ч. 00 мин. (по местному времени).

Время начала регистрации лиц, участвующих в Общем собрании: 13 ч. 00 мин. (по местному времени).

Форма проведения Общего собрания - в очной форме (совместное присутствие членов в месте проведения собрания).

5.2. Утвердить проект повестки дня Общего собрания членов АСРО «Строитель»:

1. Об утверждении отчета постоянно действующего коллегиального органа управления – Совета АСРО «Строитель» и единоличного исполнительного органа - директора АСРО «Строитель» за 2024 год (докладчик Ходырев А.Г.).
2. О назначении на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности АСРО «Строитель» за 2024 год и исполнении сметы доходов и расходов за 2024 год (докладчик Зубкова Е.А.).
4. Об утверждении размера компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «Строитель» по состоянию на 27.03.2025 г. (докладчик Зубкова Е.А.)

5.3. Определить следующий порядок голосования по вопросам повестки дня Общего собрания:

по вопросу 2 - тайное голосование по бюллетеням.

по вопросам 1, 3 и 4 – открытое голосование с использованием карточки для голосования.

5.4. Исполнительному органу АСРО «Строитель»:

обеспечить прием предложений о выдвижении кандидатов для назначения на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа АСРО «Строитель» в срок не позднее 20 мая 2025 г.

сформировать список членов АСРО «Строитель», имеющих право на участие в Общем собрании, на основании данных реестра членов АСРО «Строитель» на дату проведения Общего собрания.

обеспечить уведомление членов АСРО «Строитель» и размещение информации на официальном сайте АСРО «Строитель» о проведении Общего собрания в срок до 23 мая 2025 г.

обеспечить возможность ознакомления членов АСРО «Строитель» с материалами к Общему собранию на официальном сайте АСРО «Строитель» www.udmsro.ru, а также по месту нахождения АСРО «Строитель»: г. Ижевск, ул. Воровского, 106, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 (в пятницу до 16:30) (по местному времени).

сформировать регистрационную комиссию Общего собрания.

сформировать предложения по количественному и персональному составу Счетной комиссии Общего собрания для вынесения на утверждение Общего собрания.

осуществить иные необходимые мероприятия по проведению Общего собрания в соответствии с компетенцией, определенной Уставом и Положением об Общем собрании.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

6. По шестому вопросу: О внесении изменений в план проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год в части исключения из плана юридических лиц, прекративших членство в Ассоциации, и переноса сроков проверок по обращениям членов Ассоциации доложил Председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель» Ворончихин Е.Э., затем производилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в План проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2025 год и утвердить его в новой редакции.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: О представлении кандидатур к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» слушали начальника отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнину Л.В., которая проинформировала о поступивших ходатайствах о награждении. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Представить к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие кандидатуры:

Шайхалисламова Фелуна Мухаметкуловича, главного инженера общества с ограниченной ответственностью «ВС-СНАБ», Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

Давлетова Даниса Раисовича, главного геолога геологического сектора закрытого акционерного общества «Капитальный ремонт скважин», Нагрудным знаком «За заслуги» саморегулирования в строительстве Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

Рябова Николая Леонтьевича, начальника технического бюро общества с ограниченной ответственностью «ИРЗ-Энерго», Медалью Ассоциации «Национальное объединение строителей» «За заслуги»;

Салтыкова Андрея Юрьевича, начальника производственно-технического отдела общества с ограниченной ответственностью «Монтажно-строительное управление-58», Нагрудным знаком к званию Ассоциации «Национальное объединение строителей» «Лучший инженер»;

Рыбина Дмитрия Михайловича, главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Сарапултеплоэнерго», Медалью Ассоциации «Национальное объединение строителей» «За заслуги»;

Белова Валерия Анатольевича, заместителя главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Сарапултеплоэнерго», Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

Сепеляйнена Андрея Юрьевича, слесаря-монтажника общества с ограниченной ответственностью «КРИСТАЛЛ-ПРОЕКТ», Нагрудным знаком к званию Ассоциации «Национальное объединение строителей» «Лучший по профессии»;

Ехлакова Андрея Леонидовича, электрогазосварщика общества с ограниченной ответственностью «Сарапултеплоэнерго», Нагрудным знаком к званию Ассоциации «Национальное объединение строителей» «Лучший по профессии»;

Колбутова Вадима Александровича, каменщика общества с ограниченной ответственностью «Мидас», Нагрудным знаком к званию Ассоциации «Национальное объединение строителей» «Лучший по профессии»;

Полонянкина Андрея Владимировича, начальника участка общества с ограниченной ответственностью «Мидас», Медалью Ассоциации «Национальное объединение строителей» «За заслуги».

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина